



## PROPOSTA LOCALE COMMERCIALE

**Torino (TO)**

**Via Lamarmora, 77/a**

**Note**

|                       |                           |                       |
|-----------------------|---------------------------|-----------------------|
| Piano                 | Terra+ interrato          |                       |
| Area vendita          | 1.200 mq                  | Piano terra+interrato |
| Magazzino e accessori | n. 1 ufficio              |                       |
| Piani                 | 2                         |                       |
| Stato locale          | Ottimo                    |                       |
| Vetrine               |                           |                       |
| Contratto             | Cessione attività         |                       |
| Durata contratto      | 6+6                       |                       |
| Richiesta annua       | €. 22.800,00              |                       |
| Key money             | €. 265.000,00             |                       |
| Accessori             | Impianti a norma          |                       |
| Parcheggi/posti auto  | 100 posti auto            |                       |
| Destinazione d'uso    | Parcheggio ed autofficina |                       |
| Insegne vicine        |                           |                       |

