



N.E.M.O.[®]
NETWORK EXPANSION MANAGEMENT OPERATORS

ConsilioDesign
Italian Luxury

EasyBuy project: Alassio





Nome progetto:
Villa Chiara

Edilizia:
Edilneri srl

Progettazione:
Vass Technologies

Commercializzazione:
N.E.M.O. Group

Tecnologia:
Vass Line



EasyBuy

Il nuovo modo di
acquistare casa tutto
incluso

- ✓ *Progettazione*
- ✓ *Costruzione*
- ✓ *Arredamento e design*
- ✓ *Assicurazione*
- ✓ *Intermediazione*

Un unico prezzo e un solo
referente per godere a
pieno l'esperienza di
comprare una casa

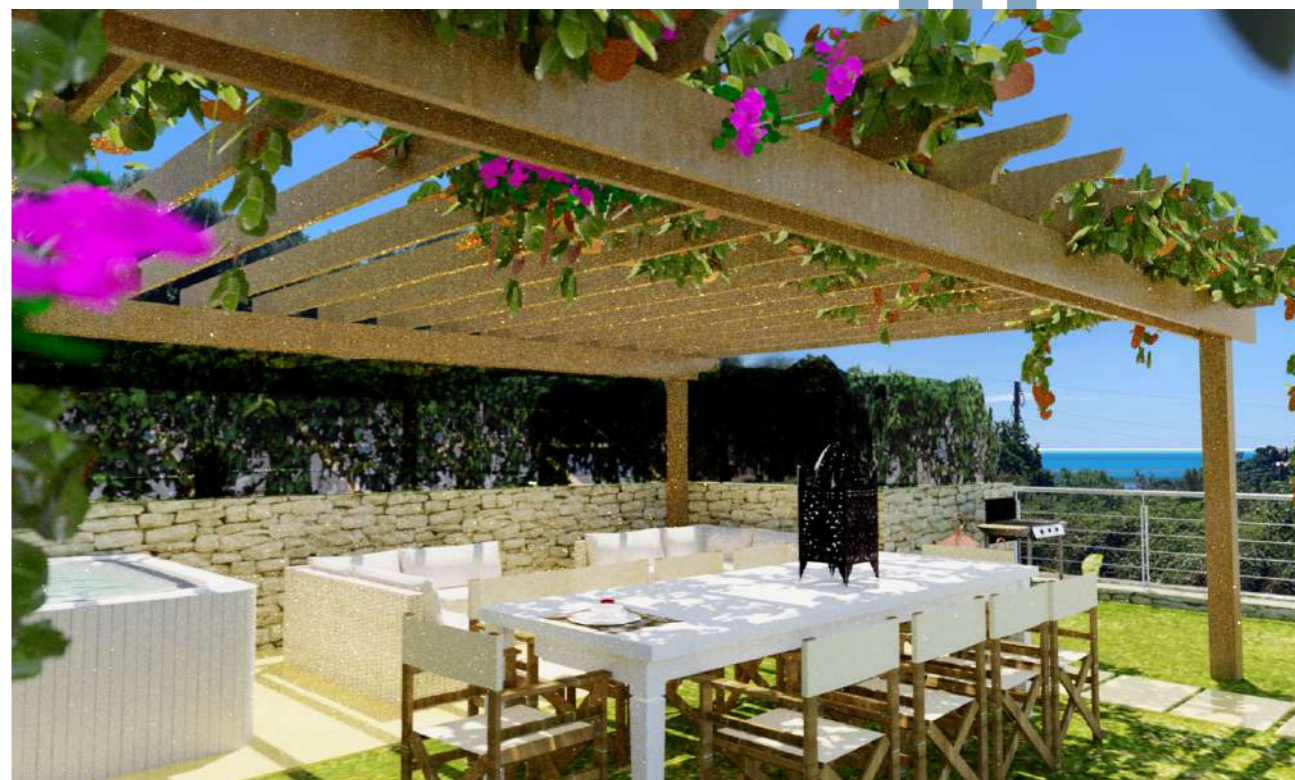




Vista aerea dal fronte



- ✓ Lastrico solare con area BBQ e vasca idromassaggio
- ✓ Piscina interrata/semi-interrata
- ✓ Giardino privato



- ✓ Serramenti black di ultima tecnologia full-view
- ✓ Design esterno di ultima generazione
- ✓ Rifiniture in pietra tipica ligure





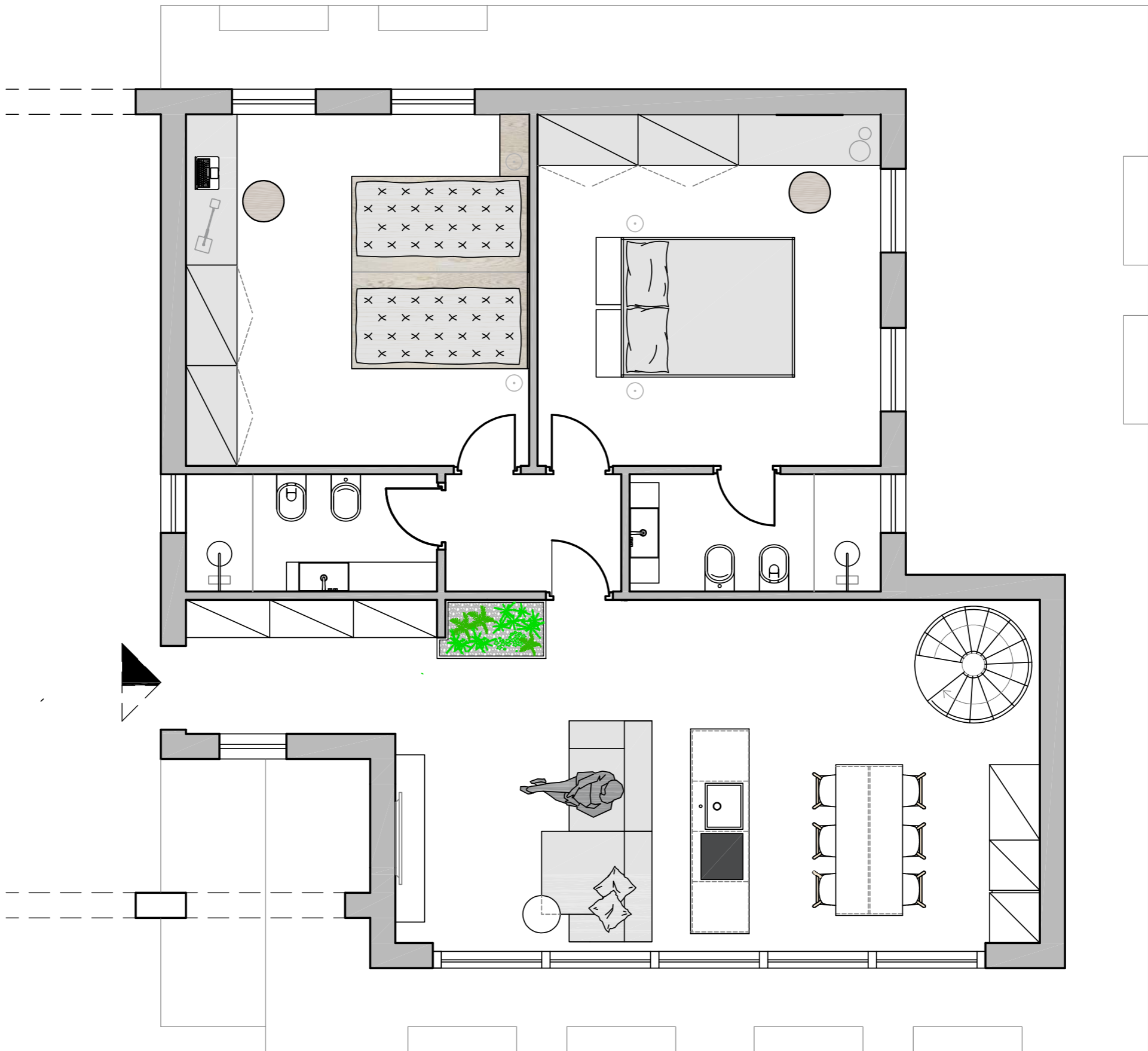
L'edificio è progettato secondo i criteri della Vass Line volti alla ottimizzazione degli spazi, delle scelte energetiche e soprattutto del comfort abitativo. La struttura in legno e i materiali naturali che compongono l'edificio rendono l'esperienza abitativa unica per qualità e benessere. Particolare attenzione è stata dedicata al comfort in tutte le stagioni, alla qualità dell'aria interna, all'assenza di materiali nocivi, all'assorbimento dei VOC. Il basso consumo e l'elevata flessibilità tecnologica sono alla base della piena fruibilità e anche un valore costante nel tempo.





La struttura a secco in legno e i materiali isolanti garantiscono un comportamento antisismico perfetto e una acustica eccellente., grandi vetrate e la cura degli ombreggiamenti assicurano un ottimo utilizzo della luce naturale senza compromessi in termini di comfort estivo.

Il progetto prevede la possibilità di avere una manutenzione e una assicurazione decennali incluse nel prezzo per esperienza pensata a 360° per i nostri clienti.







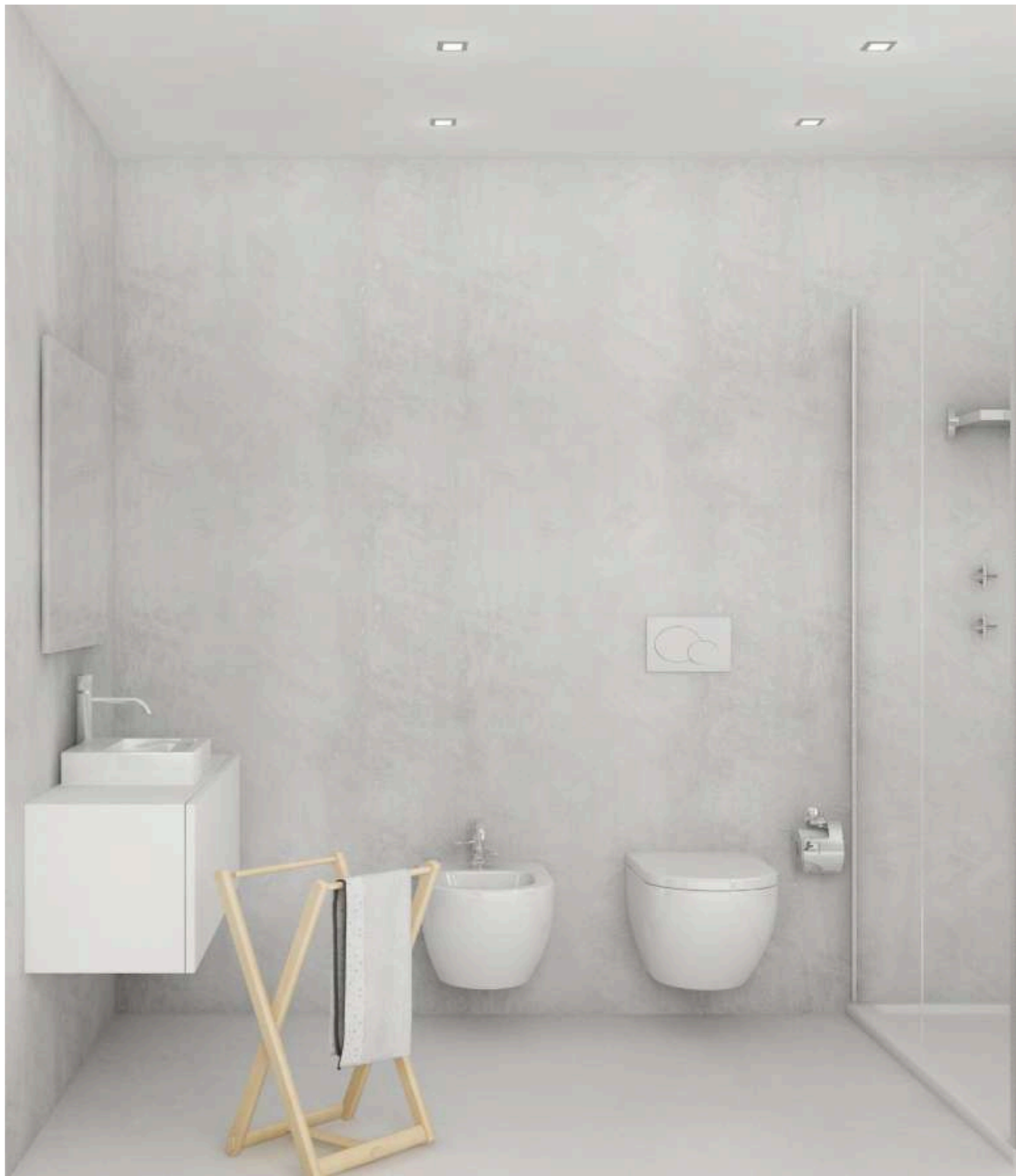












I vantaggi della bio edilizia



Gas free (installeremo gli impianti elettrici a servizio dell'intera abitazione eliminando i rischi e i costi derivanti da un impianto a gas)



Classe energetica A4 (porteremo l'efficienza energetica dell'abitazione alle sue prestazioni più alte, garantendo un risparmio assoluto)



Domotica (predisporremo la casa su una base di domotica smart & fast responsive, offrendoti un comfort unico e sensazionale)



Acustica (l'intera struttura sarà completamente insonorizzata a 60db sia verso l'esterno, sia tra le singole stanze)



Clima (gli impianti di rigenerazione dell'aria e della climatizzazione caldo/freddo renderanno l'ambiente fresco e sano)

Servizi e prodotti inclusi



Assicurazione totale sulla casa (danni, furto, incendio, agenti atmosferici, cristalli, responsabilità civile nucleo familiare e animali, manutenzione..)



Arredamento di design (mobiliario: cucina, sala pranzo, salone, camere da letto, bagni, giardino, lastrico solare, area wellness and fitness, sauna e vasca idromassaggio)



Provvigione agenzia (presentazione, consulenza, sopralluoghi commerciali, sopralluoghi tecnici, contrattualistica, valutazione firmata per rivendita)



Design giardino e piante (alberi tipici della zona ligure, piante a terrazza e d'arredo, siepe perimetrale, fiori e piantine ornamentali)

CONTACTS



N.E.M.O.[®]
NETWORK EXPANSION MANAGEMENT OPERATORS

Address:

Via Giovanni Giolitti 54
10123 - Torino (TO)

Corso Europa 15
20122 - Milano (MI)

E-mail:

info@nemogroup.it

Phone:

M: +39 377 089 69 11

T: +39 02 124 124 051

Web:

www.nemogroup.it

Official Partner:

