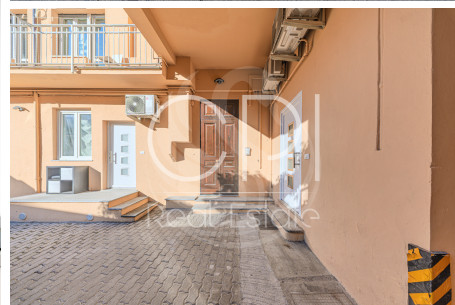


Via Mantova 10, Torino



Num. imm.: Mantova 1 | Via Mantova 10 | 10100 Torino

Dati

Canone d'affitto (utenze escluse)	750,00 €	Via	Via Mantova
Caparra	Tre Mesi	Numero civico	10
Superficie commerciale	ca. 50 m ²	CAP	10100

Locali	2	Zona	Torino
Camere da letto	1	Città	Torino
Bagni	1	Piano	P.T.

Dati

Prezzi/Spese

Canone d'affitto (utenze escluse)	750,00 €
Caparra	Tre Mesi

Superfici/Ambienti

Superficie commerciale	ca. 50 m ²
Locali	2
Camere da letto	1
Bagni	1

Dotazioni

Numero di livelli	1
Impianto riscaldamento	Riscaldamento centralizzato, Riscaldamento ad aria
Alimentazione riscaldamento	Elettrica

Scheda tecnica

Condizione	Ottimo / Ristrutturato
Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica (APE) Legge 90/2013, C 07.08.2025
Classe energetica Certificazione energetica valida fino al:	

Categoria

Genere	Residenziale
Tipo di immobile	Appartamento

Posizione geografica

Via	Via Mantova
Numero civico	10
CAP	10100
Zona	Torino
Città	Torino
Piano	P.T.

Descrizione

In via Mantova 10 proponiamo in locazione un bilocale appena ristrutturato, situato al piano terra con affaccio interno cortile, ideale per chi desidera un ambiente silenzioso e riservato. Una soluzione chiavi in mano, moderna e accogliente, pronta ad accoglierti fin dal primo giorno.

L'appartamento è completamente arredato a nuovo, comprensivo di materasso nuovo, ed è composto da una camera da letto e da un soggiorno con cucina a vista. La cucina è dotata di fornelli a induzione e l'immobile

è interamente elettrico, senza termosifoni.

Il comfort è garantito da uno split autonomo per aria calda e aria fredda. Gli infissi sono nuovi e insonorizzati, contribuendo a creare un ambiente tranquillo e ben isolato.

Il canone di locazione è pari a 750 euro mensili, con 50 euro di spese assimilabili a quelle condominiali. Le utenze sono da intestarsi separatamente.

Contattaci subito per fissare una visita e non lasciarti sfuggire questa opportunità.









Responsabile

Alessio Carnevale

Tel.+39 334 8970636 Cel

Cellulare / Mobile+39 334 8970636 Cel

A.carnevale@cpirealestate.it

Nota legale

Non possiamo garantire l'accuratezza dei dati.

Questo documento è strettamente personale e non può essere condiviso senza il nostro esplicito permesso scritto.

Tutte le trattative devono avvenire esclusivamente tramite il nostro ufficio.

In caso di violazione di queste regole, ci riserviamo il diritto di richiedere un risarcimento pari all'importo della provvigione, senza alcuna eccezione.