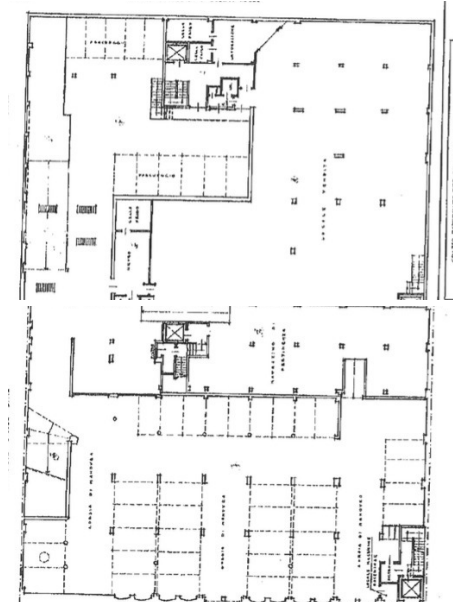


Alimentari in Cessione a Torino (TO) Via pietrino



Num. imm.: sigma | 10100 Torino

Dati

Canone d'affitto (utenze escluse)	1.000.000,00 €	Impianto riscaldamento	Riscaldamento autonomo
Caparra	Tre Mesi	Ascensore	Ascensore
Locali	25	Classe energetica	D
Bagni	5		

Descrizione

CPI Real Estate è lieta di proporre la cessione di un supermercato ben avviato nel comune di Torino, situato in Via Pietrino Belli.

Questa spaziosa attività commerciale si sviluppa interamente al piano terra, con:

- 700 mq dedicati alla vendita, offrendo un'ampia esposizione dei prodotti.
- 400 mq di magazzino, ideale per una gestione ottimale della merce.
- Autorimessa di circa 800 mq, perfetta per il carico e scarico merci o per offrire parcheggio ai clienti.

L'ambiente si distingue per un'atmosfera

accogliente e tradizionale, creando un punto di riferimento per la clientela abituale e nuovi visitatori.

Grazie alla sua posizione strategica, il supermercato rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire nel settore alimentare. Con un fatturato annuo di circa 4.000.000 €, offre solide prospettive di crescita e consolidamento sul mercato.

Il prezzo di cessione è di 1.000.000 €.

Un'occasione imperdibile per chi vuole avviare o espandere un'attività in un'area ben servita e ad alto potenziale commerciale.



