

Corso Chieri 255, Torino



Num. imm.: 1 Residenze Sakura c | 10100 Torino

Dati

Prezzo dell'immobile	560.000,00 €	Bagni	2
Superficie commerciale	ca. 274 m ²	CAP	10100
Superficie balcone	ca. 133 m ²	Zona	Torino



TORINO · ALASSIO · DUBAI

Locali	8	Città	Torino
Camere da letto	3	Piano	-9999

Dati

Prezzi/Spese

Prezzo dell'immobile 560.000,00 €

Superfici/Ambienti

Superficie commerciale ca. 274 m²

Superficie balcone ca. 133 m²

Locali 8

Camere da letto 3

Bagni 2

Dotazioni

Numero di livelli 2

Impianto riscaldamento
Riscaldamento autonomo,
Riscaldamento a pavimento,
Riscaldamento centralizzato

Alimentazione riscaldamento Fotovoltaico

Scheda tecnica

Anno di costruzione 2025

Condizione In progettazione

Classe energetica A4

Categoria

Genere Residenziale

Tipo di immobile Casa bifamiliare

Posizione geografica

CAP 10100

Zona Torino

Città Torino

Piano -9999

Descrizione

All'interno di un esclusivo complesso residenziale composto da sole quattro porzioni di ville bifamiliari, nasce Residenze Sakura, un progetto in bio-edilizia pensato per chi desidera vivere circondato dal verde, senza rinunciare al comfort, al design e alla sostenibilità.

Questa prestigiosa porzione di villa bifamiliare, immersa nella quiete delle colline di Pino Torinese, rappresenta una rara opportunità per chi è alla ricerca di un'abitazione raffinata, tecnologicamente avanzata e ad altissima efficienza energetica.

Caratteristiche Principali:

- Tecnologia costruttiva: realizzata in bio-edilizia con materiali di ultima generazione, certificata CasaClima Classe A4, per il massimo risparmio energetico e un comfort abitativo superiore.
- Superficie: 274 mq su due livelli, razionalmente distribuiti.
- Giardino privato: ampio, pianeggiante e curato, ideale per momenti di relax all'aria aperta.
- Zona giorno: spaziosa e luminosa, con elegante salotto dotato di camino e una cucina abitabile con sala da pranzo e accesso diretto al giardino.
- Camere da letto: 3 camere matrimoniali con armadi a muro su misura e bagni ensuite, tutti con finiture di alto livello.

- Bagni: 3 in totale, ognuno con vasca o doccia, progettati con cura nei dettagli.
- Box auto doppi e posti auto esterni per ospitare fino a sei veicoli.

Un Abitare da Personalizzare

La villa viene proposta al prezzo di partenza di €560.000 con finiture da capitolato. È possibile personalizzare gli interni e scegliere materiali differenti, con eventuali adeguamenti di prezzo in base alle soluzioni selezionate.

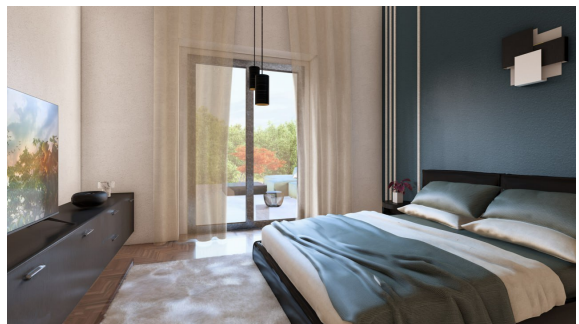
Posizione Strategica

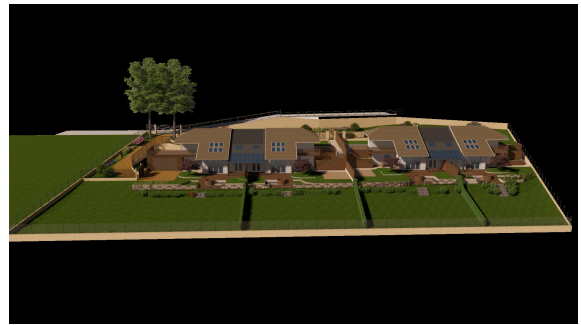
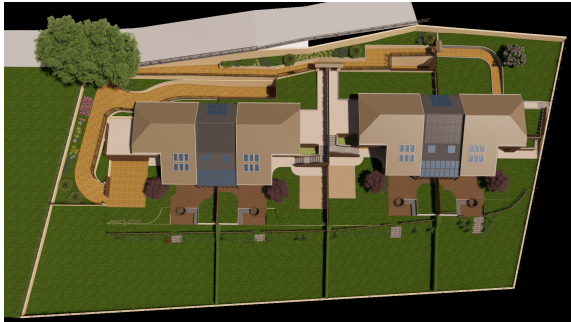
A pochi minuti da Torino, ma lontano dal traffico e dal rumore della città, questa soluzione offre il perfetto equilibrio tra privacy, natura e comodità ai servizi.

La prima porzione è già stata venduta: restano disponibili solo tre unità.

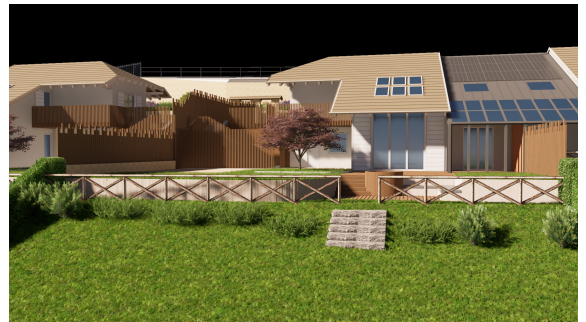
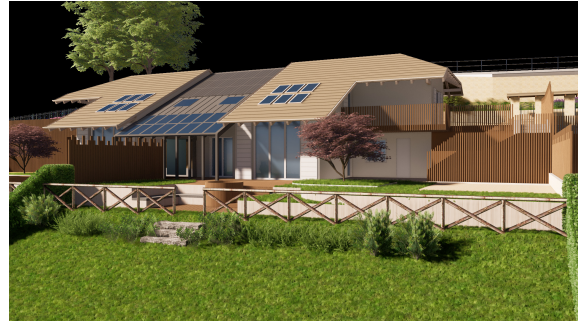
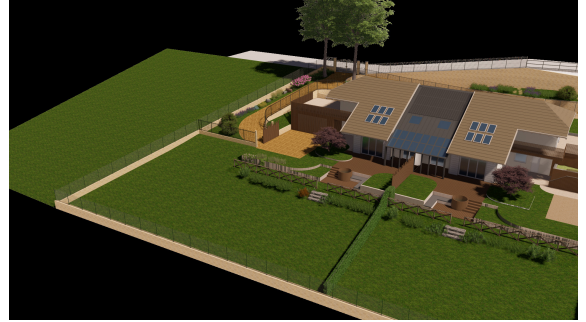
Contattaci Ora

Non lasciarti sfuggire questa opportunità unica di vivere in una villa di design, immersa nella bellezza delle colline torinesi. CPI Real Estate è a tua disposizione per informazioni, visite in cantiere e consulenze personalizzate.









Responsabile

Alessio Carnevale
CPI Real Estate srl a socio unico
Via Giovanni Giolitti 54
10123 Torino

Tel.+39011387184

office@cpirealestate.it

Nota legale

Non possiamo garantire l'accuratezza dei dati.

Questo documento è strettamente personale e non può essere condiviso senza il nostro esplicito permesso scritto.

Tutte le trattative devono avvenire esclusivamente tramite il nostro ufficio.

In caso di violazione di queste regole, ci riserviamo il diritto di richiedere un risarcimento pari all'importo della provvigione, senza alcuna eccezione.