

Corso Dante Alighieri 198, Alassio

Corso Dante Alighieri 198
17021 Alassio





Descrizione

Nel centro di Alassio, in Corso Dante 198, proponiamo in esclusiva un luminoso trilocale situato al primo piano di stabile servito da ascensore.

L'appartamento è stato recentemente ristrutturato e si presenta in condizioni eccellenti, pronto per essere abitato sin da subito.

Una soluzione ideale sia come prima casa sia come casa vacanze o investimento nel cuore della Riviera Ligure. La distribuzione interna è funzionale e ben organizzata:

- Ingresso su corridoio
- Prima camera da letto con balconcino privato e bagno dedicato
- Seconda camera matrimoniale con zona dressing e bagno en suite con vasca
- Comoda lavanderia
- Pratico sgabuzzino

La zona giorno con angolo cottura è ampia e particolarmente luminosa, grazie alle numerose superfici finestate che donano luce naturale e valorizzano gli ambienti con piacevoli giochi di colore.

La posizione centrale consente di raggiungere comodamente a piedi il mare, i servizi e le attività commerciali, rendendo l'immobile una proposta di sicuro interesse nel mercato di Alassio.





Dati

Prezzi/Spese

Prezzo dell'immobile 519.000 €

Superfici/Ambienti

Superficie commerciale 93 m²

Superficie balcone 1 m²

Dotazioni

Impianto riscaldamento Pompa di calore

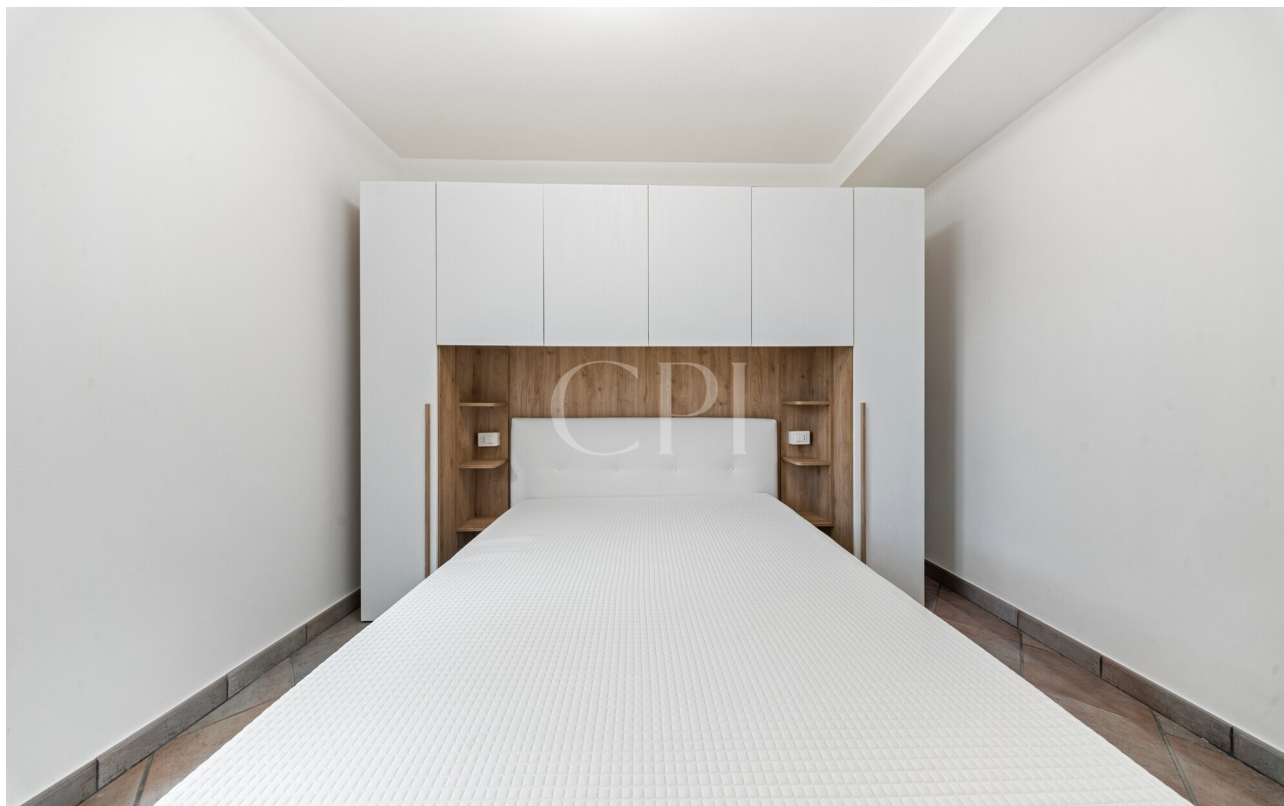
Scheda tecnica

Condizione Completamente rinnovato

Certificazione energetica A disposizione per la visita all'immobile

Classe energetica Legge 90/2013









🌐 www.cpirealestate.it ✉ office@cpirealestate.it

Note

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.



CPI Real Estate srl a socio unico

📍 Via Giovanni Giolitti 54, 10123 Torino (TO)

☎ Cel 011387184

🌐 www.cpirealestate.it ✉ office@cpirealestate.it



Responsabile

Davide Pesce

Telefono: 3520969987

Cellulare: 3520969987

E-Mail: d.pesce@cpirealestate.it

Nota legale

Non possiamo garantire l'accuratezza dei dati.

Questo documento è strettamente personale e non può essere condiviso senza il nostro esplicito permesso scritto.

Tutte le trattative devono avvenire esclusivamente tramite il nostro ufficio.

In caso di violazione di queste regole, ci riserviamo il diritto di richiedere un risarcimento pari all'importo della provvigione, senza alcuna eccezione.