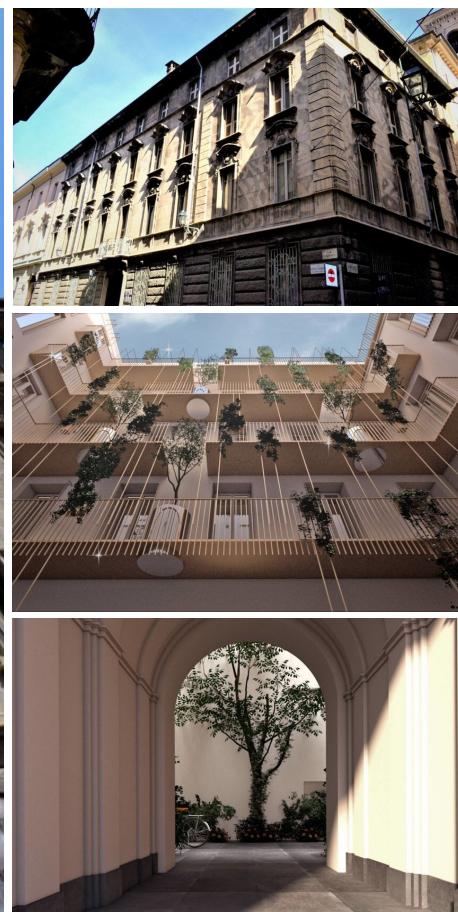
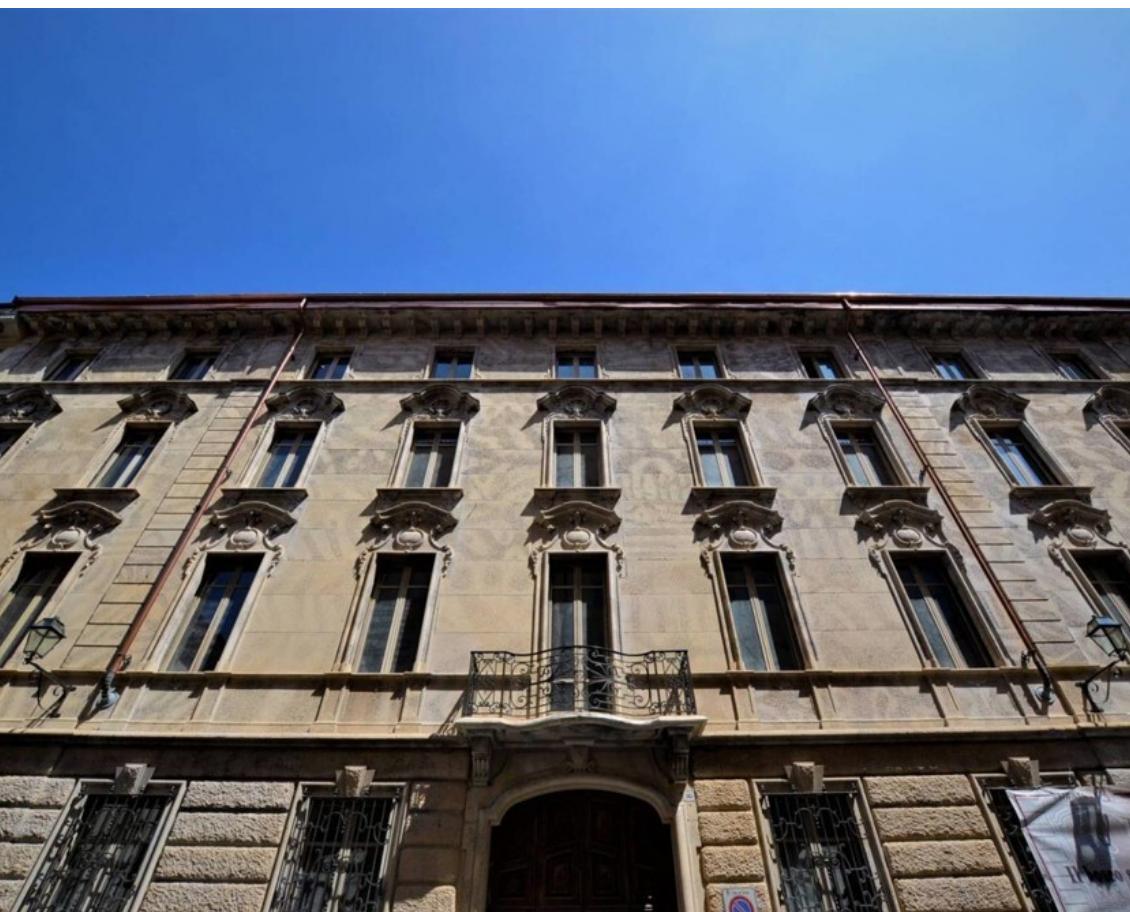


## Modernissima Mansarda a Torino



Num. imm.: Immo2020-1\_1 | 10121 Torino

## Dati

<b>Prezzo dell'immobile</b>	280.000,00 €	<b>Balcone</b>	Sì
<b>Locali</b>	3	<b>Ascensore</b>	Ascensore
<b>Camere da letto</b>	1	<b>Anno di costruzione</b>	2020

Bagni	1	Condizione	Prima occupazione
<b>Impianto riscaldamento</b>	Riscaldamento a pavimento	<b>Certificazione energetica</b>	Attestato di prestazione energetica (APE)
<b>Alimentazione riscaldamento</b>	Solare	<b>Certificazione energetica valida fino al:</b>	01.06.2022

## Descrizione

Il progetto consiste nella trasformazione di un immobile nel centro storico di Torino, a pochi passi da piazza Castello, in un edificio residenziale di lusso. L'intervento coniuga un attento restauro conservativo con le esigenze contemporanee, con particolare attenzione alle finiture ed ai consumi energetici.

Il punto focale del progetto consiste nell'inserimento delle nuove balconate su

cortile interno che saranno arricchite da una folta vegetazione pensata per offrire un affaccio verde e garantire la privacy a tutti gli appartamenti.

Per quanto riguarda l'interno, si prevede la conservazione e restauro del vano scala storico e parallelamente la realizzazione di un nuovo vano scala con un ascensore di "taglio contemporaneo", localizzato in prossimità dell'androne di accesso.

## Posizione

L'attico si trova nel centro storico di Torino, a pochi passi da piazza Castello, in un

edificio residenziale di lusso.

## Dotazioni

L'attico è dotato di un bagno super moderno, una cucina a vista in un Open-Space

con un ampio salotto e adiacente terrazzo.

