

Attività commerciale in Via della Rocca nel cuore di Torino



Num. imm.: Immo-2020-6 | Via della Rocca 3 | 10123 Torino

Dati

Prezzo dell'immobile	Su richiesta	Tipo di parcheggio	Parcheggio all'aperto
Superficie catastale	ca. 100 m ²	Anno di costruzione	1877
Superficie ufficio	ca. 10 m ²	Condizione	Ottimo / Ristrutturato

Superficie magazzino	ca. 26 m ²	Valorizzazione	Attrezzato
Superficie di vendita	ca. 36 m ²	Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica (commerciale)
Superficie gastronomica	ca. 60 m ²	Classe energetica	Legge 90/2013, C
Bagni	1	Certificazione energetica valida fino al:	31.12.2020
Numero di livelli	1	Fabbisogno energetico (calore)	116 kWh/(m ² a)
Impianto riscaldamento	Riscaldamento a stufa, Riscaldamento autonomo	Consumo finale di energia (calore)	200 kWh/(m ² a)
Alimentazione riscaldamento	Gas	Fabbisogno energetico (elettricità)	110 kWh/(m ² a)
Pavimento	Piastrelle	Consumo finale di energia (elettricità)	200 kWh/(m ² a)

Descrizione

Il locale ben arredato e molto curato offre un servizio di ristorazione ed offre un'ampia scelta di frullati e centrifugati di frutta e verdura. L'attività dispone di servizio di take

away e delivery utilizzando le app di Glovo, Just Eat, Deliveroo, Eat in Time. Al piano interrato deposito e spogliatoi. L'attività è ben avviata, ottima clientela.

Posizione

Proponiamo questo locale in zona centro a

Torino, in via della Rocca.

Dotazioni

Locale arredato.

